**Załącznik 1**

**PROTOKÓŁ ZDAWCZO–ODBIORCZY LOKALU**

W dniu ……………… roku w lokalu mieszkalnym przy ul. ……………………………, stanowiącym przedmiot najmu zgodnie z Umową Najmu Okazjonalnego Lokalu z dnia ……………………… roku stawili się:

Pani **Marta Nasienniak** i **Sławomir Nasienniak** jako Przekazujący

oraz

Pani **……………………………………**  jako Przejmująca

Przekazujący oddaje w najem, a Przejmujący przejmuje w najem przedmiotowy Lokal, na dowód czego sporządzono niniejszy Protokół.

Strony potwierdzają ponadto, że:

1. Lokal wyposażony jest w następujące przedmioty i meble:

|  |
| --- |
| **Kuchnia:** |
| - …………………………… |
| **Łazienka:**  - ……………………………   |  | | --- | |  |   **Salon**  - ……………………………  **Sypialnia:**  - ……………………………  **Przedpokój:**  - ……………………………   1. Przejmujący zgłasza następujące uwagi do stanu wyposażenia Lokalu:   ……………………………………………………………………………………………………….  ……………………………………………………………………………………………………….  ……………………………………………………………………………………………………….   1. Lokal znajduje się w bardzo dobrym stanie technicznym. 2. Przejmujący zgłasza następujące uwagi do stanu technicznego Lokalu:   ……………………………………………………………………………………………………….  ……………………………………………………………………………………………………….  ……………………………………………………………………………………………………….   1. Stany liczników na dzień podpisania Protokołu:    1. Stan licznika energii elektrycznej numer……………………wynosi……………………    2. Stan licznika wody zimnej (ZW) numer……………………wynosi……………………    3. Stan licznika wody ciepłej (CW) numer……………………wynosi……………………    4. Stan licznika CO numer……………………wynosi……………………    5. …………………………………………………………………………………………… 2. Przekazujący wydaje Przejmującemu:    1. **2** komplety kluczy do zamków w Lokalu    2. **2** komplety kluczy do klatki    3. **1** komplet kluczy do skrzynki liczników wody    4. **1** komplet kluczy do skrzynki licznika CO    5. **……………………………………………….** 3. Inne ustalenia i potwierdzenia Stron:   ……………………………………………………………………………………………………….  ……………………………………………………………………………………………………….  ………………………………………………………………………………………………………. |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Przekazujący | Przejmujący |