**Załącznik 1**

**PROTOKÓŁ ZDAWCZO–ODBIORCZY LOKALU**

W dniu ……………… roku w lokalu mieszkalnym przy ul. ……………………………, stanowiącym przedmiot najmu zgodnie z Umową Najmu Okazjonalnego Lokalu z dnia ……………………… roku stawili się:

Pani **Marta Nasienniak** i **Sławomir Nasienniak** jako Przekazujący

oraz

Pani **……………………………………**  jako Przejmująca

Przekazujący oddaje w najem, a Przejmujący przejmuje w najem przedmiotowy Lokal, na dowód czego sporządzono niniejszy Protokół.

Strony potwierdzają ponadto, że:

1. Lokal wyposażony jest w następujące przedmioty i meble:

|  |
| --- |
| **Kuchnia:** |
| - …………………………… |
| **Łazienka:**- ……………………………

|  |
| --- |
|  |

**Salon**- ……………………………**Sypialnia:**- ……………………………**Przedpokój:**- ……………………………1. Przejmujący zgłasza następujące uwagi do stanu wyposażenia Lokalu:

……………………………………………………………………………………………………….……………………………………………………………………………………………………….……………………………………………………………………………………………………….1. Lokal znajduje się w bardzo dobrym stanie technicznym.
2. Przejmujący zgłasza następujące uwagi do stanu technicznego Lokalu:

……………………………………………………………………………………………………….……………………………………………………………………………………………………….……………………………………………………………………………………………………….1. Stany liczników na dzień podpisania Protokołu:
	1. Stan licznika energii elektrycznej numer……………………wynosi……………………
	2. Stan licznika wody zimnej (ZW) numer……………………wynosi……………………
	3. Stan licznika wody ciepłej (CW) numer……………………wynosi……………………
	4. Stan licznika CO numer……………………wynosi……………………
	5. ……………………………………………………………………………………………
2. Przekazujący wydaje Przejmującemu:
	1. **2** komplety kluczy do zamków w Lokalu
	2. **2** komplety kluczy do klatki
	3. **1** komplet kluczy do skrzynki liczników wody
	4. **1** komplet kluczy do skrzynki licznika CO
	5. **……………………………………………….**
3. Inne ustalenia i potwierdzenia Stron:

……………………………………………………………………………………………………….……………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………. |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Przekazujący | Przejmujący |